

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aika 12.02.2024, klo 17:03 - 19:27

Paikka Monio, kokoustila Kammari, Pataljoonantie 6

Käsitellyt asiat

- § 54 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 55 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 56 Valtuuston 5.2.2024 pidetyn kokouksen päätösten laillisuus ja täytäntöönpano**
- § 57 Tuusulan ympäristönsuojelumääräysten luonnokset, lausunto**
- § 58 Maksuvapautusasia**
- § 59 Kiinteistöjen yhteisjärjestelysopimus, Lahelanpelto II, Etelä-Tuusula**
- § 60 Ikäihmisten neuvoston, lapsi- ja perheasiainneuvoston sekä vammaisneuvoston toimintasäännöt**
- § 61 Hallintosäännön mukainen luettelo keskeneräisistä valtuustoaloitteista ja eräiden aloitteiden merkitseminen loppuun käsitellyksi**
- § 62 Verkkopalvelukokonaisuuden uudistamisen ja ylläpidon hankinta**
- § 63 Tankkaukset öljy-yhtiöiden korteilla 2024–2026 (2028), liittyminen Hansel Oy:n tulevaan kilpailutukseen ja sopimukseen**
- § 64 Toimistotarvikkeet 2025–2027 (2029), liittyminen Hansel Oy:n tulevaan kilpailutukseen ja sopimukseen**
- § 65 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**
- § 66 Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus**
- § 67 Ilmoitusasiat**
- § 68 Muut asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Kalle Ikkela, puheenjohtaja
Anna Yltävä
Arto Lindberg
Outi Huusko
Elisa Laitila
Kati Lepojärvi
Karita Mäensivu
Mika Mäki-Kuhna
Ari Nyman
Lilli Salmi, poistui 17:56
Johanna Sipiläinen
Mika Timonen
Laura Åvall

Muut saapuvilla olleet

Pia Rojo, hallintopalvelusihteeri, sihteeri
Jari Immonen, valtuuston puheenjohtaja
Janne Mellin, valtuuston 1. varapuheenjohtaja
Liisa Palvas, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Markku Vehmas, vt. kansliapäällikkö
Heli Hippeläinen, vs.talousjohtaja
Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja
Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja, poistui 18:04
Tiina Simons, sivistysjohtaja, poistui 18:27
Satu Kuivasto, henkilöstöjohtaja
Paula Miettinen, viestintäpäällikkö, poistui 19:15
Johanna Aho, riskienhallintapäällikkö, §7, etäyhteys, saapui 17:05, poistui 17:40

Poissa

Ari Koponen
Veikko Seuna

Allekirjoitukset

Kalle Ikkela
Puheenjohtaja

Pia Rojo
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Tuusulan asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Outi Huusko

Karita Mäensivu

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 16.2.2024

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 54

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan läsnäolijat.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 55

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnanhallitus on kokouksessaan 19.12.2022 § 444 päättänyt, että kunnanhallituksen pöytäkirjan tarkastavat kaksi erikseen valittavaa pöytäkirjantarkastajaa, jotka valitaan aakkosjärjestyksessä. Pöytäkirjantarkastajiksi ei valita puheenjohtajaa eikä varapuheenjohtajia.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet

Outi Huusko ja Karita Mäensivu

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 56

Valtuuston 5.2.2024 pidetyn kokouksen päätösten laillisuus ja täytäntöönpano

Valtuuston kokouksessa 5.2.2024 käsiteltiin §:t 1 - 17.

Kunnanhallitus täytäntöönpanee valtuuston päätökset kokouksen jälkeen.

Kuntalain 39 §:n 1 momentin kohdan 2 mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- todeta kuntalain 96 §:n mukaisesti valtuuston 5.2.2024 pidetyn kokouksen päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä ja olevan täytäntöönpanokelpoisia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, § 6,17.01.2023
Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, § 173,12.12.2023
Kunnanhallitus, § 57, 12.02.2024

§ 57

Tuusulan ympäristönsuojelumääräysten luonnokset, lausunto

TUUDno-2023-9

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, 17.01.2023, § 6

Valmistelijat / lisätiedot:
Emmi Halonen
emmi.halonen@tuusula.fi
ympäristötarkastaja

Liitteet

1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma_YSM valmistelu ja tarkistaminen, K-U ympla 17.1.2023

Ympäristönsuojelulain (527/2014) perusteella kunnalla on oikeus antaa kuntakohtaisia, paikallisista olosuhteista johtuvia ympäristönsuojelua koskevia määräyksiä. Ympäristönsuojelumääräykset ovat siten ympäristönsuojelulakia täydentäviä, kansalaisia ja viranomaisia sitovia määräyksiä.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen sopijakunnista Järvenpäässä, Keravalla, Mäntsälässä ja Nurmijärvellä on ympäristönsuojelumääräykset. Järvenpäässä, Keravalla ja Nurmijärvellä voimassa olevat ympäristönsuojelumääräykset ovat tulleet voimaan vuosina 2012 - 2014. Mäntsälän ympäristönsuojelumääräykset ovat jo kaksikymmentä vuotta vanhat (voimaantulo 1.11.2002) ja vaativat siten tarkistamista. Tuusulassa aiemmin valmisteltu ehdotus ympäristönsuojelumääräyksiksi ei tullut hyväksytyksi kunnan päätöksenteossa vuonna 2014, joten kyseisessä kunnassa ei ole vielä lainkaan ympäristönsuojelumääräyksiä.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on laatinut Mäntsälän ja Tuusulan kunnallisten ympäristönsuojelumääräysten valmistelua ja tarkistamista koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman, joka on liitteenä.

Lisätietoja:

ympäristötarkastaja Emmi Halonen, p. 0403144749

Ehdotus

Esittelijä: Marjo Alho, ympäristövalvontapäällikkö

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää

- käynnistää Tuusulan ympäristönsuojelumääräysten valmistelun sekä Mäntsälän ympäristönsuojelumääräysten tarkistamisen yhteistyössä ympäristökeskuksen kanssa; sekä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- hyväksyä liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ympäristönsuojelumääräysten valmistelu- ja tarkistamistyön pohjaksi ja asettaa sen nähtäville 24.1.2023 - 17.3.2023 väliseksi ajaksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, 12.12.2023, § 173

Valmistelijat / lisätiedot:

Emmi Halonen

emmi.halonen@tuusula.fi

ympäristötarkastaja

Liitteet

1 Ys.määräysluonnos_Tuusula_K-U ympla 12.12.2023

2 Ys.määräysluonnos_Mäntsälä_K-U ympla 12.12.2023

3 Ys.määräysluonnoksen perustelut_Tuusula_K-U ympla 12.12.2023

4 Ys.määräysluonnoksen perustelut_Mäntsälä_K-U ympla 12.12.2023

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päätti 17.1.2023 § 6 käynnistää Tuusulan ympäristönsuojelumääräysten valmistelun sekä Mäntsälän ympäristönsuojelumääräysten tarkistamisen yhteistyössä ympäristökeskuksen kanssa. Ympäristökeskuksen ympäristönsuojelumääräyksiä valmisteleva työryhmä on laatinut luonnokset Mäntsälän ja Tuusulan ympäristönsuojelumääräyksiksi sekä niiden perusteluiksi.

Ympäristönsuojelumääräysten ja niiden perusteluiden luonnoksista kuullaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti kuntien hallintokuntia, kuntalaisia sekä eri järjestöjä ja muita paikallisia intressiryhmiä. Luonnoksista saatujen lausuntojen ja muun palautteen perusteella laaditaan esitykset kuntakohtaisiksi ympäristönsuojelumääräyksiksi ja niiden perusteluiksi, jotka on tarkoitus saattaa Tuusulan ja Mäntsälän kunnanhallitusten ja edelleen valtuustojen hyväksyttäväksi elokuukuussa 2024.

Kuntakohtaiset luonnokset ympäristönsuojelumääräyksiksi liitekarttoineen sekä luonnokset määräysten perusteluiksi ovat liitteenä.

Lisätiedot: ympäristötarkastaja Emmi Halonen, p. 040 314 4749

Ehdotus

Esittelijä: Marjo Alho, ympäristövalvontapäällikkö

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää

- hyväksyä omalta osaltaan liitteenä olevat luonnokset Mäntsälän ja Tuusulan ympäristönsuojelumääräyksiksi ja niiden perusteluiksi
- pyytää luonnoksista osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset lausunnot sekä asettaa luonnokset nähtäville 18.12.2023 - 26.1.2024 väliseksi ajaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 12.02.2024, § 57

Valmistelija / lisätiedot:

Sakari Eskelinen, Johanna Aho

sakari.eskelinen@tuusula.fi, johanna.aho@tuusula.fi

lakimies, johtava rakennustarkastaja

Lausuntopyyntö

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on 12.12.2023 § 173 päättänyt hyväksyä omalta osaltaan luonnoksen Tuusulan ympäristönsuojelumääräyksiksi ja niiden perusteluiksi. Samalla lautakunta on päättänyt pyytää luonnoksista osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset lausunnot sekä asettaa luonnokset nähtäville 18.12.2023 - 26.1.2024 väliseksi ajaksi.

Luonnoksen nähtävillä olon ja lausuntoajan kohdistuessa vuodenvaihteeseen, Tuusulan kunta on pyytänyt ja saanut lisäaikaa lausunnolle 15.2.2024 saakka.

Kunnallisten ympäristönsuojelumääräysten asema

Ympäristönsuojelulain perusteella kunnalla on oikeus antaa kuntakohtaisia, paikallisista olosuhteista johtuvia ympäristönsuojelua koskevia määräyksiä. Ympäristönsuojelumääräykset ovat ympäristönsuojelulakia täydentäviä, kansalaisia ja viranomaisia sitovia määräyksiä, joilla on tarkoitus ehkäistä ympäristön pilaantumista. Määräysten tulee liittyä aina ympäristönsuojelulailla säädetyihin asioihin.

Tuusulan ympäristönsuojelumääräysten luonnos

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on valmistellut luonnoksen ympäristönsuojelumääräyksiksi. Määräykset käsittävät 14 sivua, kahdeksan lukua ja 24 pykäläksi nimettyä pääkohtaa alakohtineen, sekä liitekartat (Liitekartta 1: Tuusulan kunnan taajaan rakennetut alueet, Liitekartta 2: Tuusulan kunnan pohjavesialueet sekä Päijännetunneli). Lisäksi määräyksiä varten on laadittu erilliset perustelut. Määräysten pääluvut ovat: 1) yleiset määräykset, 2) jätevedet, 3) jätteet, 4) pöly, savu ja haju ulkotiloissa, 5) melu ja tärinä ulkotiloissa, 6) maatalous ja eläintenpito, 7) polttoaineet ja muut kemikaalit, 8) muut määräykset

Ympäristönsuojelumääräysten ja perustelujen tarkka sisältö ilmenee esityslistan liitteenä olevasta materiaalista.

Määräysten perusteluosan yleisten määräysten kohdalla on selostettu ympäristönsuojelumääräysten taustaa ja toimintaperiaatetta sekä suhdetta muuhun kunnalliseen suunnitteluun ja ohjaukseen:

"Soveltamisala ja tavoite

Näissä perusteluissa on käytetty säädösaineistona pääasiassa ympäristönsuojelulakia (YSL, 527/2014). Lisäksi on käytetty ympäristönsuojelulain esitöitä, kuten hallituksen esitystä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

ympäristönsuojelulaiksi ja sen yksityiskohtaisia perusteluja (HE 241/2013 vp). Osa perusteluista perustuu yleiseen soveltamiskäytäntöön sekä yleiseen ympäristönsuojelutietoon ja -kokemukseen.”

” Kunnalla on mahdollisuus antaa ympäristönsuojelulain täytäntöön panemiseksi tarpeellisia paikallisista olosuhteista johtuvia, kuntaa tai sen osaa koskevia yleisiä määräyksiä. Ympäristönsuojelumääräykset ovat ympäristönsuojelulain mukainen ohjauskeino, jonka tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön hajapäästöluonteista pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja. Ympäristönsuojelumääräyksillä täsmennetään ja tarkennetaan ympäristönsuojelulain ja sen nojalla annettujen säännösten tulkintaa kunnan paikallisten olosuhteiden edellyttämällä tavalla. Määräykset täydentävät osaltaan lakia ja sen nojalla annettuja asetuksia.

YSL 202 §:n 2 momentin mukaisesti ympäristönsuojelumääräykset eivät voi koskea: 1) luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa; 2) 31 §:ssä tarkoitettua koeluonteista toimintaa; 3) 120 §:ssä tarkoitettuja poikkeuksellisia tilanteita; 4) 136 §:n 1 momentissa tarkoitettua pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä; 5) puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa.

Määräykset voivat YSL 202 §:n 3 momentin mukaisesti koskea: 1) toimia, rajoituksia ja rakennelmia, joilla ehkäistään päästöjä tai niiden haitallisia vaikutuksia; 2) erityisen häiritsevän tilapäisen melun tai tärinän torjuntaa; 3) toimintojen sijoittumisen ympäristönsuojelullisia edellytyksiä asemakaava-alueen ulkopuolella; 4) sellaisten alueiden määrittelyä, joilla ympäristön erityisen pilaantumisvaaran vuoksi on kielletty jäteveden johtaminen maahan, vesistöön taikka ojaan, lähteeseen, tekolammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaiseen noroon; 5) sellaisten alueiden ja vyöhykkeiden määrittelyä, joilla lannan ja lannoitteiden sekä maataloudessa käytettävien ympäristölle haitallisten aineiden käyttöä rajoitetaan; 6) valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista; 7) vesien ja meriympäristön tilan parantamista koskevia toimia, jotka ovat vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain mukaisen vesienhoitosuunnitelman tai merenhoitosuunnitelman mukaan tarpeellisia Ympäristönsuojelulain edellyttämällä tavalla määräysten valmistelussa on kiinnitetty huomiota paikallisiin olosuhteisiin, joita Tuusulassa ovat mm. Tuusulanjärvi ja Rusutjärvi sekä alueen joet, kunnan merkittävät pohjavesialueet sekä maaperäolosuhteet. Myös kunnan yhdyskuntarakenne, jolle on tyypillistä kolme taajamaa ja maaseutumaisen kylien verkosto sekä laajat maa- ja metsätalousalueet, on otettu huomioon määräysten valmistelussa.”

” Yhtenä paikallisiin olosuhteisiin perustuvana tavoitteena ympäristönsuojelumääräyksiä valmisteltaessa on ollut kunnan alueella sijaitsevien vesistöjen tilan parantamisen edistäminen alueellisen vesienhoitosuunnitelman tavoitteiden mukaisesti. Kymijoen-Suomenlahden vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelmassa 2022-2027 asetettu tavoite on, että vesienhoitoalueen vesistöissä olisi saavutettu hyvä tila vuoteen 2027 mennessä. Vesienhoitosuunnitelman toimenpiteitä tulee kohdistaa erityisesti niihin vesistöihin, joissa hyvää tilaa ei ole saavutettu. Tuusulassa tilatavoite on saavutettu ainoastaan Keravanjoen yläosassa, ja senkin tilan säilyminen on uhattuna ilman toimenpiteitä (vesi.fi, Uudenmaan vesienhoidon toimenpideohjelma vuosille 2022-2027). Vesienhoitosuunnitelman mukaan ravinnekuormitusta tulisi merkittävästi vähentää koko vesienhoitoalueella, jotta vesienhoidon tavoitteet voitaisiin saavuttaa. Tuusulassa merkittävimmät pintavesien tilaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

heikentävät tekijät ovat maatalous, haja- ja loma-asutuksen jätevedet sekä vesistöjen sisäinen kuormitus. Näissä ympäristönsuojelumääräyksissä on annettu vesistöjen ravinnekuormituksen vähentämiseksi määräyksiä mm. erilaisten toimien ja rakennelmien, kuten eläinten ulkotarhojen ja haja-asutuksen jätevesijärjestelmien, suojaetäisyyksistä vesistöihin sekä jätevesien käsittelystä ranta-alueilla.

Pohjavesien osalta Kymijoen-Suomenlahden vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelmassa tunnistetut yleisimmät riskit luokiteltujen pohjavesialueiden pohjaveden laadulle liittyvät Tuusulassa vaarallisten aineiden kuljetuksiin, teollisuuteen ja yritystoimintaan, liikenteeseen ja tienpitoon, asutukseen ja maankäyttöön, maa-ainesten ottoon sekä pilaantuneisiin maa-alueisiin. Näihin ympäristönsuojelumääräyksiin on sisällytetty sellaisia pohjavesialueita koskevia määräyksiä, joilla voidaan vähentää pohjavesiin kohdistuvia riskejä siltä osin kuin se ympäristönsuojelumääräysten puitteissa on mahdollista. Määräykset koskevat mm. polttoaineiden ja muiden kemikaalien säilyttämistä, jätevesien käsittelyä sekä jätevesilietteiden ja lietelannan käyttöä maataloudessa.

Ympäristönsuojelulain lisäksi muussa ympäristönsuojelulainsäädännössä, samoin kuin muun lainsäädännön sektoreilla on ympäristön pilaantumisen ehkäisyyn liittyviä säännöksiä. Tällaisia säännöksiä on mm. maankäyttö- ja rakennuslaissa, jätelaissa, vesilaissa sekä terveydensuojelulaissa. Kunnan ympäristönsuojelumääräykset ovat lakeja ja asetuksia alemmanasteinen normi, joten ne eivät voi olla ristiriidassa ylemmänasteisten normien kanssa.

Ympäristönsuojelumääräys syrjäytyy, jos myöhemmin annetaan ylemmänasteinen normi samasta asiasta. Määräys ei voi siten lieventää esim. ilman- ja vesiensuojelun osaksi asetettuja päästönormeja ja toisaalta niiden kiristämiseksi on osoitettava riittävät paikallisista olosuhteista johtuvat perusteet.

Ympäristönsuojelumääräykset ovat säädöshierarkiassa samantasoisia muiden kunnallisten määräysten kanssa. Koska ympäristönsuojelumääräykset annetaan ympäristönsuojelullisin perustein, tulee niissä mahdollisesti annettua parempaan ympäristönsuojelulliseen tulokseen tai tasoon johtavaa määräystä noudattaa, vaikka samasta asiasta olisikin määrätty muussa kunnan määräyksessä. Ympäristönsuojelumääräysten valmistelussa on pyritty siihen, ettei ristiriitaisuuksia eri kunnallisten määräysten suhteen tulisi.

Kunnan viranomaisten tulee lupa-asiaa ratkaistaessa, kaavamääräystä antaessa tai muuta viranomaispäätöstä tehtäessä ottaa huomioon, mitä ko. asiasta on ympäristönsuojelumääräyksissä määrätty siten, ettei päätösten ja määräysten välillä ole ristiriitaa”

”Näissä perusteluissa on käytetty säädösaineistona pääasiassa ympäristönsuojelulakia (YSL, 527/2014). Lisäksi on käytetty ympäristönsuojelulain esitöitä, kuten hallituksen esitystä ympäristönsuojelulaksi ja sen yksityiskohtaisia perusteluja (HE 241/2013 vp). Osa perusteluista perustuu yleiseen soveltamiskäytäntöön sekä yleiseen ympäristönsuojelutietoon ja -kokemukseen.”

Lausunnon valmistelu

Tuusulan kunnan lausunnon valmistelu on tapahtunut kasvun ja ympäristön toimialueen toimesta. Ympäristönsuojelumääräyslunnon ja niiden perusteluihin on tutustuttu ja jokaisen palvelualueen ja -yksikön viranhaltijat ovat antaneet kirjalliset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kommentit tärkeimmistä havainnoistaan kunnan lausunnon pohjaksi. Yleisesti voidaan todeta, että ympäristönsuojelumääräysten antamista on pidetty tärkeänä, mutta useista luonnoksen määräyskohdista on ilmennyt huomautettavaa. Tyypillisesti määräyksiä on pidetty tarkennusta vaativina tai liian tulkinnanvaraisina. Jatkotyöskentelyyn on asetettu runsaasti toiveita, sekä osoitetaan konkreettisia parannustarpeita.

Lausuntoa valmistelleet viranhaltijat muistuttavat, että Kuntaliiton oppaan (Ympäristönsuojelumääräysten laatiminen) mukaan

- ennen yleisten määräysten antamista tulee punnita, onko sille todellinen tarve.
- sellaisia määräyksiä, joiden valvonta on työlästä tai mahdotonta, ei tulisi antaa.
- määräysten tulee myös noudattaa norminannon yleistä selkeyden ja tarkkarajaisuuden periaatetta: määräyksen tulee olla kuntalaisen näkökulmasta ymmärrettävä ja ennakoitavissa.

Kunnanhallituksen lausunto

Tuusulan kunnalla ei ole olemassa ympäristönsuojelumääräyksiä. Ympäristönsuojelumääräyksiä saaminen osaksi Tuusulan määräyskokoelmaa koetaan tärkeäksi sujuvan viranhaltijatyön ja kiinteistönomistajien yhdenvertaisuuden vuoksi. Nykytilanteessa jokaisen hankkeen kohdalla arvioidaan erikseen eri vaatimusten täyttymistä ja asioiden käsittely vie aikaa. Tällaisia ovat eritoten olleet eläintenpitoon ja jätevesijärjestelmiin liittyvät hankkeet. Näiden osalta kiinteistön omistajan on todella haastavaa selvittää tai kartoittaa ennakoivasti hankkeen vaativia toimenpiteitä ennen hankkeen varsinaista käynnistämistä. Nykytilanne ei siis todellakaan ole ennakoitava, vaan jokaisen hankkeen edetessä tulee usein eteen melko suuriakin selvitystarpeita ja näiden pohjalta mahdollisesti suunniteltu hanke myös kariutuu.

Vuoden 2025 alusta voimaan tulevaan rakentamislakiin on vireillä niin sanottu korjaussarja, jossa muun muassa ehdotetaan rakentamisluvan käsittelylle määräaika. Tähän määräaikaan sisältyvät myös kaikki hankkeeseen liittyvät lausunnot ja selvitykset. Täten on vaarana, että hankkeiden, joissa on esimerkiksi ympäristönsuojelullisia tai muita ympäristölainsäädäntöön liittyviä selvitystarpeita ei annettuihin määräaikoihin välttämättä päästä. Lupahankkeet (rakentamislain mukaiset rakentamisluvat) sisältävät useita lupavaiheita ja ne jakautuvat kahteen kokonaisuuteen eli sijoittumisen sekä toteuttamisen edellytysten tarkasteluun. Lisäksi hakemuksesta on tarpeen pyytää myös lausuntoja ja hakijalta selvityksiä, joten annetuissa määräajoissa pysymiseen tarvitaan selkeitä yksiselitteisiä määräyksiä. Mikäli jokaisen hankkeen osalta arviointi on tehtävä erikseen, ei annetuissa määräajoissa pysytä. Rakentamislain niin sanotun korjaussarjan ehdotuksen mukaan tulee kunta olemaan korvausvelvollinen, mikäli annettuihin määräaikoihin ei päästä.

Ympäristönsuojelumääräyksillä turvattaisiin samanlainen kohtelu kaikkien osapuolten kesken. Selvät määräykset mahdollistaisivat ennakoitavan ja nopeamman hallinnollisen käsittelyn lupiin liittyen ja vältettäisiin kunnalle muutoin mahdollisesti lankeavat korvausvelvoitteet.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Viranhaltijoiden yksityiskohtaiset kirjaukset lausunnolla olevaan ympäristösuojelumääräyksiin:

I LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET

1 § mukaan määräyksiä noudatetaan muiden määräysten ohella ja samanaikaisesti. Lainvoimainen kaava menee varmaan näiden määräysten edelle kuitenkin? Tämä hierarkia tulisi mainita erikseen, jotta ei tule väärinymmärryksiä. Perusteluissa mainitaan seuraavaa: *Koska ympäristönsuojelumääräykset annetaan ympäristönsuojelullisin perustein, tulee niissä mahdollisesti annettua parempaan ympäristönsuojelulliseen tulokseen tai tasoon johtavaa määräystä noudattaa, vaikka samasta asiasta olisikin määrätty muussa kunnan määräyksessä. Ympäristönsuojelumääräysten valmistelussa on pyritty siihen, ettei ristiriitaisuuksia eri kunnallisten määräysten suhteen tulisi.*

Mikäli ristiriitaisuuksia kuitenkin ilmenee esimerkiksi ympäristönsuojelumääräyksiä ja rakennusjärjestyksen välillä, kuka määrittelee paremmuuden/sen kumpaa määräystä noudatetaan? Menevätkö ympäristönsuojelumääräykset tosiaan esimerkiksi rakennusjärjestyksen ohi.

3 § määritelmät

Ranta-alueen määritelmä ei ole yksiselitteinen. Eri yhteyksissä käsitettä voidaan tulkita eri tavoin. Esimerkiksi suunnittelutarvetarveratkaisuissa rantavyöhyke on alue, jonka luonnonolosuhteisiin meren tai vesistön vaikutus ulottuu, joka maisemallisesti mielletään rantaan kuuluvaksi tai jolle kohdistuu erilaisia rantaa hyödyntäviä maankäyttötarpeita. Rantavyöhykkeen leveyteen vaikuttavat alueen kasvillisuus, maisema, maaston muodot ja muut luonnonolosuhteet. Rantavyöhykkeen voidaan katsoa ulottuvan noin 100 metrin etäisyydelle, mutta ei kuitenkaan missään pitemmälle kuin 200 metrin päähän keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Hallintokäytännössä rantavyöhykkeen vähimmäisleveytenä on pidetty 50 metriä. Rantojen maankäytön suunnittelua koskevan ympäristöministeriön ympäristöoppaan 120 mukaan ranta-alue on rantavyöhykettä leveämpi rannan osa, jolla rannassa oleva tai rantaan tukeutuva loma-asutus vaatii järjestämistä. Ranta-alue ulottuu rantaviivasta sisämaahan niin pitkälle kuin rakentaminen tukeutuu vesistön käyttöön tai vetovoimaan. Ranta-alueen leveys on hallintokäytännössä usein arvioitu noin 200 metriksi, mutta maisemasta ja muista olosuhteista riippuen se voi olla leveämpikin. Ranta-alueen määrittelyssä siis vaikutukset rantaan ovat tärkein kriteeri.

Perusteluosassa todetaan, että ranta-alueen määritelmä ympäristönsuojelumääräyksissä noudattaa ympäristönsuojelulain 156 a §:n mukaista määritelmää. Tämä maininta olisi syytä olla myös varsinaisissa määräyksissä, eikä vain perusteluosassa.

Vähäisellä jätevesimäärällä -määritelmällä tarkoitetaan ilmeisemmin harmaita jätevesiä, joten määritelmää tulisi tarkentaa seuraavasti: Vähäisellä harmaalla jätevesimäärällä tarkoitetaan vesimäärää kohteissa, joissa jätevedet eivät sisällä käymäläjätteitä, syntyvän jäteveden määrä on vähäinen eivätkä ne vaaranna ympäristöä.

Määritelmiin on syytä lisätä myös eläintenpitoon liittyvät määritelmät ristiriitaisten tulkintojen välttämiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

II LUKU JÄTEVEDET

4 §:n otsikko on harhaanjohtava, koska puhutaan viemäriverkostosta. Tulee tarkentaa muotoon: Jätevesiverkoston ulkopuolisten jätevesijärjestelmien vähimmäissuojaetäisyydet.

Määräyksessä todetaan, että jätevesijärjestelmän sekä puhdistetun jäteveden purkupaikan sijainnin kiinteistöillä tulee noudattaa seuraavia vähimmäissuojaetäisyyksiä. Mitä jätevesijärjestelmällä tässä tapauksessa tarkoitetaan? Esimerkiksi pelkkä jätevesiviemäri menee usein läheltä rakennusta, vesistöä jopa kaivoa. Tätä on syytä avata perusteluosassa.

Saman pykälän mukaan jätevesijärjestelmä tulee sijoittaa 20-50 m päähän talousvesikaivosta tai lämpökaivosta. Koskeeko tämä kiinteistön omaa talousvesikaivoa/lämpökaivoa vai myös naapurikiinteistöllä olevia? Tätä on syytä avata perusteluosassa.

Vähimmäisetäisyys pohjaveden yläpintaan tulee mitata, jotta määräys suojakerroksesta voidaan todentaa. Tämä edellyttää kairauksia. Koska vielä ei ole ratkaistu sitä, mitkä toimenpiteet tullaan 1.1. 2025 voimaan tulevan rakentamislain mukaisessa rakennusjärjestyksessä määräämään luvanvaraisiksi, ei ole varmaa vaatiiko jätevesijärjestelmän rakentaminen muualla kuin pohjavesialueella rakennusvalvontaviranomaisen lupaa. Kuka tällöin valvoo annettuja suojakerroksia? Mihin tämä suojakerrosvaatimus ylimmän pohjavedenpinnan yläpuolella perustuu? Kuntaliiton oppaan (Ympäristönsuojelumääräysten laatiminen) mukaan ennen yleisten määräysten antamista tulee punnita, onko sille todellinen tarve. Mikäli määräys on tarpeen, niin olisiko se syytä kohdistaa erityisen herkille aluille ja rajata nämä kartalla. Oppaan mukaan sellaisia määräyksiä, joiden valvonta on työlästä tai mahdotonta, ei tulisi antaa.

6 § mukaan vesikäymäläjätevesien johtaminen tai imeyttäminen pohjavesialueelle ja Päijännetunnelin suojavyöhykkeelle on kielletty, vaikka jätevedet olisi puhdistettu. Perusteluiden mukaan puhdistettuna voi johtaa ulkopuolelle tai sitten kerätä umpisäiliöön. Voisiko tätä avata myös määräykseen? Saman pykälän mukaan harmaat vedet on mahdollista johtaa pohjavesialueelle ja Päijännetunnelin suojavyöhykkeelle muuten paitsi imeyttämällä puhdistuksen jälkeen. Perusteluiden mukaan tämä tarkoittaa esimerkiksi johtamista asianmukaiseen puhdistusjärjestelmään (esim. saostuskaivot ja maasuodattamo tai muu vastaava jätevesien käsittelyjärjestelmä) ja siitä edelleen avo-ojaan. Tuleeko avo-ojan olla pohjavesi-alueen/Päijännetunnelin suojavyöhykkeen ulkopuolella? Voisiko kysymykseen tulla pohjavesisuojaattu avo-oja, mikä kulkee tuolla herkällä alueella? Muotoilu voisi olla esimerkiksi "Harmaiden vesien imeyttäminen pohjavesialueelle ja Päijännetunnelin suojavyöhykkeelle on kielletty, vaikka jätevedet olisi puhdistettu. Harmaat vedet on kuitenkin mahdollista johtaa pohjavesialueella ja Päijännetunnelin suojavyöhykkeellä asianmukaiseen puhdistusjärjestelmään ja siitä edelleen pohjavesialueen tai Päijännetunnelin suojavyöhykkeen ulkopuoliseen avo-ojaan"

Päijännetunnelin suojavyöhykkeiden osalta on tarpeen tarkentaa, koskeeko määräys kaikkia suojavyöhykkeitä, myös 500 ja 1000 metrin suojavyöhykkeitä. Muutenkin voisi avata näiden suojavyöhykkeiden roolia ja suojaustarpeita. Olisi varmaan tarpeen liittää määritelmä myös 3 §:ään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

6 §:ssä sanotaan "Vesikäymäläjätevesien johtaminen tai imeyttäminen ranta-alueelle on kielletty, vaikka jätevedet olisi puhdistettu." Eikö tämä koske ylipäänsä kaikkia jätevesiä? Vai onko harmaiden vesien imeyttäminen ok? Tätä on syytä avata perusteluosassa.

6 §:n mukaan vesikäymälän rakentaminen ranta-alueella sijaitsevaan vapaa-ajanasuntoon on kielletty. Onko kielletty kaikissa tapauksissa, vaikka kiinteistö olisi liittynyt kunnallinen jätevesiverkostoon? Myös tätä on syytä avata perusteluosassa.

6 §:n viimeisen kappaleen mukaan jätevesien käsittelyveloitteet eivät koske vähäisiä jätevesiä. Vähäisiäkään vesiä ei saa kuitenkaan johtaa suoraan vesistöön. Tällä tarkoitetaan varmaan vähäisiä harmaita jätevesiä? Määritelmää tulee tarkentaa.

7 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesun rajoitukset määräyksissä on käytetty määritelmää yleiseen viemäriin. Yleiseen viemäriin tulee korjata muotoon jätevesiviemäriin.

§ 8 Lumen vastaanottopaikat -määräykseen voisi lisätä myös lumen vastaanoton osalta toiminnan ja liikennöinnin aiheuttaman haitan ympäristössä. Toiminta voi aiheuttaa melua ja tärinää, joiden osalta on syytä antaa määräyksiä.

Määräyksissä olisi syytä ottaa kantaa myös tilapäisissä työkohteissa (esimerkiksi työmailla) syntyvien työmaavesien käsittelystä ja poisjohtamisesta.

III LUKU JÄTTEET

9 § mukaan maarakentamisessa voidaan käyttää puhtaita mineraalisia ja muita käyttötarkoitukseen soveltuvia jäte-eriä kertaluontoisesti vähäisessä määrin korvaamaan luonnonaineksia ilman ympäristölupaa. Sana "kertaluonteinen" tarkoittanee ilmeisesti sitä, että jos esimerkiksi betonimursketta on hyödynnetty piharakenteessa ja myöhemmin pihan poikki kiinteistön omistaja rakentaa kaapeliyhteyden, niin kaivannosta ylös nostettua betonimursketta ei saa enää hyödyntää kaivantoa täyttäessä, vaan se on kuljetettava asianmukaiseen jätteenkäsittelypaikkaan. Toimenpide ei edistä inertin, maanrakennukseen kelpaavan jätteen hyötykäyttöä ja määräystä on käytännössä mahdotonta valvoa yksityisillä kiinteistöillä. Sanan "kertaluontoisesti" käyttöä on syytä perustella määräysten perusteissa, miten tällä ilmaisulla ehkäistään ympäristön pilaantumista ja poistetaan ja vähennetään pilaantumisesta aiheutuvia haittoja. Määräys edellä kuvatunlaisena ei ole ilmastonäkökulmasta kestävä, eikä edistä kiertotaloutta.

Saman pykälän mukaan on mineraaliperäisen tai muun käyttötarkoitukseen soveltuvan jätteen hyödyntäminen mahdollista, mikäli jäte peitetään riittävän paksulla pintakerroksella. Ilmaisuu on ympäripyöreä ja tulkinnanvarainen ja materiaaleja rajaava. Kuinka paksu on riittävä kerros ja mistä se muodostuu? Ilmaisuu muodostaa liian laajan harkintavalta-asteikon. Olisi syytä ilmoittaa esimerkiksi minimipaksuus ja materiaali, mikä huomioidaan pintakerrokseksi. Tätä tulee tarkentaa perusteluissa.

IV LUKU PÖLY, SAVU JA HAJU ULKOTILOISSA

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

11 § mukaan murskaus- ja louhintatöissä porauslaitteet ja murskaussyksiköt on varustettava riittävän tehokkailla pölynestolaitteilla. Kuinka tehokas on riittävä pölynestolaitteisto? Taas erittäin ympäripyöreä määritelmä ja vaikeasti valvottava määräys. Tätä on syytä avata perusteluosassa.

Tässä luvussa tai määräyksissä muualla on syytä mainita myös, ettei rakennus-, kunnostus-, kunnossapito ja puhtaanapitotöiden toimenpidealueiden kuivatusvesiä /rakentamisen aikaiset hulevesiä ei saa johtaa käsittelemättä kunnan viemäriverkostoihin.

V LUKU MELU JA TÄRINÄ ULKOTILOISSA

13 § mukaan ilmoitusta ei tarvitse tehdä louhinta, murskaus ja lyöntipaalutus -toiminnoista eikä niihin liittyvistä erityistä melua tai tärinää aiheuttavista oheistöistä, jota tehdään arkisin klo 7.00 – 18.00 ja jonka yhteiskesto on enintään 10 työpäivää. Määräysten perustelussa todetaan, että louhintaan katsotaan kuuluvan poraus, räjäytys, iskuvasaran käyttö sekä louheen lastaus ja ajo. Murskaukseen katsotaan kuuluvan murskaus sekä murskeen kuormaus ja ajo. Eli jos lastaus/kuormaus tai ajo tapahtuu annetun ajan ulkopuolella, tulee siitä antaa ilmoitus? Pitäisikö määräyksessä olla näkyvissä, että myös kuormaus/lastaus ja ajo lasketaan melua tuottavaksi työksi/oheistyöksi, nyt sitä ei välttämättä hoksaa ajatella? Perusteluja tulee tältä osin tarkentaa ja harkita tarkoin voidaanko ajoa rajoittaa.

VI LUKU MAATALOUS JA ELÄINTEN PITO

16 § taulukon vähimmäissuojaetäisyyksissä on isot haarukat. Mikä on todellinen vähimmäisetäisyys tai kuka se määrittelee ja miten? Kommentin taustaksi: Ympäristökeskuksen lausunnoissa suunnittelutarveratkaisuhakemuksiin todetaan usein:

"Lannan varastointitilaa, eläinten jaloittelualueita ja ulkotarhojen ruokinta- ja juottopaikkoja ei saa sijoittaa:

1) pohjavesialueelle, ellei maaperäselvitysten perusteella osoiteta, että tällaiselle alueelle sijoittaminen ei aiheuta pohjavesien pilaantumista tai sen vaaraa;

2) tulvanalaiselle alueelle;

3) alle 50 metrin etäisyydelle vesistöä, talousvesikäytössä olevasta kaivosta tai lähteestä;

4) alle 25 metrin etäisyydelle valtaojasta tai vesilain mukaisesta norosta."

Jaloittelualue lienee sama kuin esimerkiksi ulkotarha, ratsastuskenttä ja ehkä jopa laidun? Määräyksissä tulee käyttää yksiselitteistä terminologiaa, jotta tulkinta olisi selkeää. Nämä olisi syytä avata myös määritelmässä. Ympäristökeskuksen aiemmin lausunnoissa määrittämät kohdat 3 ja 4 ovat ristiriidassa ympäristösuojelumääräysluonnoksen kanssa. Määräyksen mukaan etäisyys kaivosta 30-100 metriä, lausunnoissa määrätty etäisyys on vähintään 50 metriä. Määräyksen mukaan etäisyys vesistöä 20-50 metriä, lausunnoissa määrätty etäisyys on vähintään 50 metriä. Määräyksen mukaan etäisyys valtaojasta/norosta 10-50 metriä, lausunnoissa määrätty etäisyys on vähintään 25 metriä. Miten nämä minimi ja maksimietäisyydet todellisuudessa määritellään ja mikä siihen vaikuttaa? Tätä syytä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

avata perusteluissa. Kantaa tulee ottaa myös Päijännetunnelin suojavyöhykkeiden mahdollisia vaikutuksia olevien tai uusien eläinsuojien toteuttamiseen, mikäli niitä on.

Nykyisen rakennusjärjestyksen mukaan ranta-alueelle ei saa sijoittaa eläinsuojaa. Ympäristösuojelumääräyksissä eläinsuojan perustamista rannalle ei ole kielletty. Tämä ristiriita tulee huomioida. Huomioitavaa on myös, että ranta-alue on tässä laajempi kuin ympäristösuojelumääräysten määritelmässä. Perusteluosassa on mainittu, että *"Yhtenä paikallisiin olosuhteisiin perustuvana tavoitteena ympäristösuojelumääräyksiä valmisteltaessa on ollut kunnan alueella sijaitsevien vesistöjen tilan parantamisen edistäminen alueellisen vesienhoitosuunnitelman tavoitteiden mukaisesti"*. Eikö eläinsuojat ranta-alueella ole riski vesistölle? Miten suhtaudutaan olevan eläinsuojan laajentaminen siten, että eläinmäärä lisääntyy. Onko tähän ympäristösuojelullista estettä?

Pitäisikö määräyksissä kertoa myös eläinsuojan/tallin ja lantalan vähimmäissuojaetäisyydet? Nykyisessä rakennusjärjestyksessä tallin tai lantalan vähimmäisetäisyys naapurin rajasta tulee olla 50 metriä. Ympäristökeskuksen lausuntojen mukaan lantala tulee sijoittaa vähintään 50 metriä vesistöstä sekä talousvesikaivoista, 25 metriä norosta/valtaojasta, ei tulva-alueelle eikä pohjavesialueelle.

Kuten kirjauksista käy ilmi, ovat hankekohtaiset määräykset olleet erilaisia, kuin luonnoksen määräyksissä. Perusteluissa on syytä avata miksi tulkintaa aiemmasta muutetaan ja mihin suojaetäisyydet perustuvat ja mikä niihin vaikuttaa.

Tuusulan pohjavesien suojelusuunnitelmassa on todettu, että laadittavissa ympäristösuojelumääräyksissä on hyvä antaa määräyksiä esimerkiksi uusien eläinsuojien perustamisesta tai olemassa olevien laajentamisesta pohjavesialueella. Ehdotuksessa ei ole otettu huomioon tätä. Asiasta tulee määrätä ympäristösuojelumääräyksissä. Onko uuden tallin perustamisesta ja oleellisesta toiminnan laajentamisesta tarpeen ilmoittaa ennen toiminnan aloittamista Keski-Uudenmaan ympäristösuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeellisten tietojen saamiseksi? Tästäkin olisi syytä olla maininta määräyksissä.

VII LUKU POLTTOAINEET JA MUUT KEMIKAALIT

19 § mukaan käytöstä poistetut maanalaiset säiliöt on kaivettava ylös. Pykälän toisessa momentissa on mainittu, että säiliötä ei tarvitse poistaa, jos se on aiemmin jo puhdistettu ja täytetty hiekalla. Perusteluissa todetaan, että säiliön poistamiseen voidaan myöntää poikkeaminen, jos säiliön sijainnin vuoksi se on teknisesti vaikea tai mahdoton poistaa. Voisiko tämän avata määräykseen. Voisiko sanamuoto olla seuraava: Pääsääntöisesti käytöstä poistetut säiliöt on kaivettava ylös. Ympäristösuojeluviranomainen voi myöntää poikkeamisluvan perustellusta syystä. Tähän kohtaan voisi myös laittaa tekstin, että kiinteistön omistajan tulee tehdä ilmoitus säiliön poistamisesta pelastusviranomaiselle.

Olisiko tarpeen antaa määräyksiä myös kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säilytyksestä?

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muita yleisiä huomioita määräysten kirjauksista:

- Ympäristösuojelumääräyksiin tulisi lisätä kirjaus sellaisesta maa-ainestenotosta pohjavesialueella, jotka eivät edellytä maa-aineslupaa.
- Määräyksiin olisi hyvä lisätä myös, että hulevesistä tulee huolehtia kunnan ohjeiden mukaisesti. Nekin vaikuttavat pohjavesiin ja vesistöihin.
- Määräyksissä olisi syytä ottaa kantaa myös tilapäisissä työkohteissa (esimerkiksi työmailla) syntyvien työmaavesien käsittelystä ja poisjohtamisesta.
- Rakennusjärjestyksen ja ympäristösuojelumääräysten määräyksissä ei tule olla päällekkäisiä tai ristiriitaisia ohjeita, esimerkiksi melu- ja tärinätöiden kellonajat.
- Määräykset tulee kirjoittaa yksiselitteisesti, jotta ne ovat sovellettavissa yhdenvertaisesti. Ongelmia soveltamisen osalta tuottavat esimerkiksi määritelmät "vähäinen määrä", "riittävän paksu". Esitetyt ilmaisut muodostavat liian laajan harkintavalta-asteikon. Määritelmä ei aiheuta kuin riitaa toiminnanharjoittajan ja valvovan viranomaisen, ympäristökeskuksen, välillä.

Muutoin Tuusulan kunnan kasvu ja ympäristö -toimialalla ei ole huomautettavaa Tuusulan ympäristösuojelumääräysten luonnoksiin.

Yhteenveto:

Yhteenvetona kunnanhallitus toteaa, että lähtökohtaisesti ympäristösuojelumääräyksiä antamiseen suhtaudutaan myönteisesti ja niiden tarpeellisuus on edellä kuvattujen yksityiskohtaisten konkreettisten parannusehdotusten pohjalta perusteltua. Kunnanhallitus toteaa kuitenkin, että voidakseen ottaa tarkemmin ja lopullisesti kantaa Tuusulan ympäristösuojelumääräysten asettamiseen ja määräysten toimivuuteen, on jatkotyöskentelyssä vastattava edellä esitettyihin yksityiskohtaisiin korjaustarpeisiin, ja pystyttävä tarkkoihin ja yksilöityihin ilmaisuihin ja rajauksiin määräyksissä Kuntaliiton ohjeistuksen mukaisesti. Luonnoksesta annettaviin lausunnon parannusehdotuksiin tulee pystyä vastaamaan riittävällä tarkkuudella.

Koko kuntaa koskevien yleisten määräysten antamista tulee tarkkaan punnita ja tutkia onko tällaiselle todellinen tarve. Määräyksiä, joiden valvonta on työlästä tai mahdotonta, ei tulisi antaa. Määräysten tulee olla niitä soveltavien viranomaisten, kuntalaisten ja toiminnanharjoittajien näkökulmasta ymmärrettäviä ja ennakoitavissa.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi luonnoksen Tuusulan ympäristösuojelumääräyksiä perusteluineen
- antaa selostusosan mukaisen lausunnon Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnalle
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa

Kokouskäsitely

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, Ari Nyman esitti muutosehdotuksen siten, että lausunnosta poistetaan suluissa oleva lause "muun muassa hevostilat ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

karjatilat."

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti. Muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Johtava rakennustarkastaja Johanna Aho toimi asiantuntijana kokouksessa asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, Kasvun ja ympäristön toimialue

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 58

Maksuvapautusasia

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, 1 momentti 17 ja 20 kohta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 59

Kiinteistöjen yhteisjärjestelysopimus, Lahelanpelto II, Etelä-Tuusula

TUUDno-2024-160

Valmistelija / lisätiedot:

Olli-Pekka Mikkonen

olli-pekka.mikkonen@tuusula.fi

tontti-insinööri

Liitteet

1 Yhteisjärjestelysopimus 23.1.2024, khall 12.2.2024

Verkojulkisuus rajoitettu

Tuusulan kunnan ja As Oy Tuusulan Kaffeepaussin välillä on laadittu yhteisjärjestelysopimus tonttien 858-11-2267-2 ja 858-11-2267-3 välisistä yhteisistä käyttöoikeuksista ja rasitteista. Tuusulan kunta on sopimuksen osapuolena tonttien omistajana ja As Oy Tuusulan Kaffeepaussi tonttien vuokralaisena.

Tuusulan kunta vuokraksi 7.7.2021 allekirjoitetuilla vuokrasopimuksilla tontit 858-11-2267-2 ja 858-11-2267-3 Forentia Oy:lle, perustettavan asunto-osakeyhtiön lukuun. Myöhemmin perustettiin As Oy Tuusulan Kaffeepaussi.

Yhteisjärjestelysopimuksessa on sovittu tonttien yhteisestä jätekatoksesta ja teknisestä tilasta, yhteisistä johdoista sekä palomuurin rakentamatta jättämisestä.

Tuusulan kunta on yhteisjärjestelysopimuksen osapuoli ainoastaan siinä tarkoituksessa, että se hyväksyy omistamiensa tonttien yhteisjärjestelysopimuksessa määriteltyjen rasitteiden perustamisen. Tuusulan kunta ei vastaa mistään yhteisjärjestelysopimuksesta aiheutuvista vastuista, velvollisuuksista tai kustannuksista miltään osin. Oikeuksista ja velvoitteista vastaavat tonttien vuokralaiset, sekä mahdolliset tonttien uudet omistajat.

Liitteenä 23.1.2024 allekirjoitettu yhteisjärjestelysopimus.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan ja As Oy Tuusulan Kaffeepaussin välillä 23.1.2024 allekirjoitetun kiinteistöjen 858-11-2267-2 ja 858-11-2267-3 välisen yhteisjärjestelysopimuksen tonttien omistajana.

Kokouskäsitely

Kuntakehitysjohtaja Pirjo Sirén poistui asian käsittelyn jälkeen klo 18.04.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

asianosaiset, maankäyttö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 106, 12.12.2023
Kunnanhallitus, § 60, 12.02.2024

§ 60

Ikäihmisten neuvoston, lapsi- ja perheasiainneuvoston sekä vammaisneuvoston toimintasäännöt

TUUDno-2019-456

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 12.12.2023, § 106

Valmistelijat / lisätiedot:

Annukka Luoderanta

annukka.luoderanta@tuusula.fi

Hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

- 1 Ikne toimintasääntö, luonnos, hytelk 12.12.2023
- 2 Lape toimintasääntö, luonnos, hytelk 12.12.2023
- 3 Vane toimintasääntö, luonnos, hytelk 12.12.2023

Tuusulan kunnan hallintosäännön 12 § Vaikuttamistoimielimet mukaan kunnassa on nuorisovaltuusto, ikäihmisten neuvosto, vammaisneuvosto sekä lapsi- ja perheasiainneuvosto, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kunnanhallitus. Ikäihmisten neuvoston ja vammaisneuvoston toiminta perustuu Kuntalain (410/2015) 28§ ja 29§, joissa kerrotaan kunnallisten vanhus- ja vammaisneuvostojen tehtävistä, tarpeellisuudesta ja toimintaedellytyksistä. Tuusulassa on toiminut lapsi- ja perheasiainneuvosto vuodesta 2004.

Vaikuttamistoimielimet ovat yhteistyöfoorumeita, joiden roolina on varmistaa kohderyhmänsä osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet. Vaikuttamistoimielimille tarjotaan mahdollisuus vaikuttaa kunnan ja sen toimialueiden toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin ja kohderyhmän kannalta merkittäviin asioihin. Vaikuttamistoimielimet edistävät tuusulalaisten oikeuksien toteutumista, kehittävät olemassa olevia sekä uusia palveluita ja tukitoimia.

Kunnanhallitus nimeää vaikuttamistoimielimet toimikauttaan vastaavaksi ajaksi. Neuvostojen toimintasäännöt on tarkistettu viimeksi vuonna 2019. Tämän jälkeen neuvostojen toimintaympäristö on muuttunut, mm. hyvinvointialueet ovat aloittaneet toimintansa ja alueelliset vanhus- ja vammaisneuvostot ovat käynnistäneet toimintansa. Toimintasääntöjä on myös pyritty yhdenmukaistamaan keskenään.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta pyysi 10.10.2023 neuvostoilta kannanottoja toimintasääntöjen muutostarpeista 30.11.2023 mennessä. Neuvostot ovat käsitelleet toimintasääntöjen uudistamista kokouksissaan ja tehneet omat muutosesityksensä. Toimintasääntöjä on myös pyritty yhdenmukaistamaan keskenään.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevat neuvostojen toimintasäännöt.

Päätös

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päätti

- esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevat neuvostojen toimintasäännöt.
-

Kunnanhallitus, 12.02.2024, § 60

Valmistelija / lisätiedot:

Annukka Luoderanta
annukka.luoderanta@tuusula.fi
Hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

- 1 Ikne toimintasääntö, khall 12.2.2024
- 2 Lape toimintasääntö, khall 12.2.2024
- 3 Vane toimintasääntö, khall 12.2.2024

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä liitteenä olevat neuvostojen toimintasäännöt.

Kokouskäsitely

Käsittelyn aikana esittelijä ehdotti asian palauttamista takaisin valmisteluun. Kunnanhallitus päätti hyväksyä ehdotuksen yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- palauttaa takaisin valmisteluun.

Tiedoksi

Ikäihmisten neuvosto, lapsi- ja perheasiainneuvosto, vammaisneuvosto, neuvostojen sihteerit

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 61

Hallintosäännön mukainen luettelo keskeneräisistä valtuustoaloitteista ja eräiden aloitteiden merkitseminen loppuun käsitellyksi

TUUDno-2024-262

Liitteet

1 LIITE Keskeneräiset valtuustoaloitteet 31.12.2023, khall 12.2.2024

Hallintosäännön 102 §:n mukaan kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Tehdyt ja loppuun käsitellyt valtuustoaloitteet

Valtuustolle on jätetty valtuustoaloitteita seuraavasti vuosina 2021-2023

- vuosi 2023: 16 valtuustoaloitetta
- vuosi 2022: 32 valtuustoaloitetta
- vuosi 2021: 37 valtuustoaloitetta

Yhteensä valtuustoaloitteita on jätetty 85.

Vastaavasti valtuusto on todennut seuraavasti vuosina 2021-2023 valtuustoaloitteita tulleen loppuun käsitellyksi:

- vuosi 2023: 33 valtuustoaloitetta
- vuosi 2022: 33 valtuustoaloitetta
- vuosi 2021: 25 valtuustoaloitetta

Yhteensä valtuustoaloitteita on merkitty loppuun käsitellyksi 91.

Edelleen käsittelyssä ja keskeneräisinä olevia valtuustoaloitteita oli 31.12.2023 tilanteessa 46 kappaletta. Vuoden ensimmäisessä valtuustossa merkittiin loppuun käsitellyksi yhteensä 6 aloitetta, jolloin keskeneräisiä valtuustoaloitteita on tällä hetkellä yhteensä 40 kappaletta. Vuonna 2021 ennen valtuustokauden alkua valtuustoaloitteita oli käsittelyssä ja keskeneräisinä yhteensä 44 kappaletta.

Loppuun käsiteltävät valtuustoaloitteet

Valtuusto on kokouksessaan 11.12.2023 § 170 hyväksynyt ilmasto-ohjelman. Ilmasto-ohjelmassa vastataan seuraaviin valtuustoaloitteisiin:

- Tuusulasta Hinku kunta (TUUDno-2019-2260)
- Euroopan yhteiseen ilmastositoumukseen liittyminen (TUUDno-2018-1174)

Hinku-kuntien tavoitteet on käsitelty jo Tuusulan ilmasto-ohjelmassa, joten erilliseen verkostoon ei ole tässä yhteydessä tarve liittyä. Ilmasto-ohjelma on osaltaan konkreettisempi kuin yksittäinen sitoumukseen liittyminen, joten tältä osalta myös erillinen ilmastositoumukseen liittyminen arvioidaan aiheettomaksi ilmasto-ohjelman ollessa voimassa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Keusote-kuntayhtymä on purettu vuoden 2023 alussa. Hyvinvointialueet ovat aloittaneet toimintansa, ja sote-palvelut siirtyneet Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen hoidettavaksi. Samalla Tuusulan kunta on siirtynyt omistajan roolista hyvinvointialueen kumppaniksi. Tästä syystä ehdotetaan myös seuraavan valtuustoaloitteen merkisemistä loppuun käsitellyksi, sillä se ei enää edellytä Tuusulan kunnan toimenpiteitä:

- Keski-Uudenmaan sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujärjestelmä ja kokonaisuus Tuusulan näkökulmasta (TUUDno-2020-1165)

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi liitteessä esitetyt keskeneräiset valtuustoaloitteet
- merkitä Eeva-Liisa Niemisen esittämän Tuusulan Vihreän valtuustoryhmän aloitteen Tuusulasta Hinku-kunta (TUUDno-2019-2260) tulleen loppuun käsitellyksi selostusosassa mainitulla perusteella
- merkitä Eeva-Liisa Niemisen esittämän Tuusulan Vihreän valtuustoryhmän aloitteen Euroopan yhteiseen ilmastositoumukseen liittyminen (TUUDno-2018-1174) tulleen loppuun käsitellyksi mainitulla perusteella
- merkitä Anu Åbergin esittämän Keskustan, RKP:n ja KD:n valtuustoryhmien aloitteen Keski-Uudenmaan sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujärjestelmä ja kokonaisuus Tuusulan näkökulmasta (TUUDno-2020-1165) tulleen loppuun käsitellyksi mainitulla perusteella.

Kokouskäsittely

Sivistysjohtaja Tiina Simons poistui asian käsittelyn jälkeen klo 18.27.

Asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 18.27 -18.37.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 62

Verkkopalvelukokonaisuuden uudistamisen ja ylläpidon hankinta

TUUDno-2023-2061

Valmistelija / lisätiedot:

Inkeri Kontiola

inkeri.kontiola@tuusula.fi

hankintapäällikkö

Liitteet

1 Tarjousten vertailumuistio, khall 12.2.2024

Esittely ja hankinnan kohde

Tuusulan kunta haluaa uudistaa verkkosivustonsa www.tuusula.fi. Samalla valmistaudutaan myös muiden organisaation verkkosivustojen uudistamiseen. Hankinnan kohteena on Tuusulan kunnan WordPress-verkkopalvelukokonaisuuden toteuttaminen sekä toteutetun kokonaisuuden ylläpito- ja käyttöpalvelut. Kokonaisuuteen kuuluvat Tuusula.fi-pääsivusto sekä samaan ympäristöön erillissivustoina toteutettavat neljä sivustoa - Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen, Kulttuurikasvatussuunnitelman sekä Taiteilijakoti Erkkolan että Halosenniemen sivustot.

Kunta pyysi tarjouksia verkkopalvelukokonaisuuden suunnittelusta ja toteutuksesta sekä ylläpito- ja käyttöpalvelusta (hosting) WordPress-alustalla

Hankinnan arvioitu tilaajaa sitomaton arvo on noin 350 000 euroa (alv 0%).

Sopimuskausi alkaa arviolta 1.3.2024, hankintapäätöksen saatua lainvoiman. Sopimus on toistaiseksi voimassa oleva.

Hankinnassa noudatetaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1397/2016). Hankinnan arvo ylittää hankintalain 26 §:ssä ilmoitetun EU-kynnysarvon.

Tarjouspyyntö julkaistiin 16.11.2023 hankintailmoitukset.fi-portaalissa (HILMA) ilmoituksen numerolla 2023-001978 sekä Tenders Electronics Daily (TED) virallisen lehden lisäosassa ilmoituksen numerolla 695660-2023. Tarjouskilpailussa noudatettiin avointa hankintamenettelyä. Tarjousten vertailuperusteina käytettiin kokonaistaloudellista edullisuutta. Vertailuhinnan painoarvoa 35 %, ratkaisukuvaus 45 % ja toimitussuunnitelma 20 %.

Tarjouspyynnössä kerrottiin, että julkisena hankintana toteutettavassa hankinnassa toimittajan soveltavuudelle asetetaan ehdottomia poissulkemisperusteita, joita ovat riittävä tekninen suorituskyky, ammatillinen pätevyys ja kokemus hankinnan kohdetta vastaavien palveluiden tuottamisesta. Tarjouspyynnössä kerrottiin, että toimittajalla on oltava hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävät henkilöstöresurssit, ja kaikilta projektiin nimettäviltä henkilöiltä edellytetään riittävää työkokemusta. Valittavan toimittajan edellytettiin lisäksi olevan yhteistyökykyinen ja proaktiivinen sekä käyttävän kaikessa yhteistyössä suomen kieltä.

Tarjousten käsittely

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tarjousten avaamisen jälkeen suoritettiin määräajassa saapuneiden tarjousten tarkistus ja arviointi. Tarjousten käsittely ennen vertailua on kolmivaiheinen, ensin avataan saapuneet tarjoukset ja tämän jälkeen tarkistetaan tarjousten tarjouspyynnönmukaisuus ja tarjoajien kelpoisuusehtojen täytyminen. Tarjouspyynnön vastaiset tarjoukset hylätään ja vaatimukset täyttävät tarjoukset otetaan mukaan tarjousvertailuun.

Tarjousten avaus, tarjouspyynnönmukaisuus ja tarjoajien kelpoisuus

Tarjouksia saatiin määräaikaan 22.12.2023 12:00:00 mennessä 10 kappaletta:

- Ambientia Oy
- Avidly Oy
- Avoin.Systems Oy
- Digi- ja mainostoimisto Höyry Oy
- Exove Oy
- Hion Digital Oy
- Into-Digital Oy
- Oy Poutapilvi Web Design Ab
- Red & Blue Oy
- Siili Solutions Oyj

Tarjoukset avattiin suljetussa tilaisuudessa 22.12.2023 hankintayksikön tiloissa. Määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei ollut.

Avaamisen jälkeen suoritettiin määräajassa saapuneiden tarjousten tarkistus ja arviointi. Tarjoajien oli osoitettava pätevyytensä ja kokemuksensa WordPress-sisällönhallinta-järjestelmästä kolmella referenssillä vastaavan kokoluokan www-palveluista. Kriteerit sille, miten referenssien tulee vastata hankinnan kohdetta, oli esitetty tarjouspyynnön liitteessä 3 (Referenssit).

Esitetyistä referensseistä vähintään kahden oli oltava ratkaisu, jossa tilaajana on kunta, kaupunki tai muu julkisen sektorin organisaatio. Avidly Oy:n ja Avoin.Systems Oy:n liitteessä 3 esittämät referenssit eivät tältä osin vastanneet hankintayksikön esittämiä vastaavuusvaatimuksia. Tästä syystä tarjoukset eivät täyttäneet tarjoajia koskevia kelpoisuusehtoja, joten tarjoukset hylätään.

Muiden tarjoajien tarjoukset hyväksyttiin tarjousten vertailuvaiheeseen.

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyyntöön liittyviä lisäkysymyksiä. Määräaikaan 5.12.2023 kello 12.00 mennessä esitettiin kysymyksiä, joihin vastattiin tarjouspalvelu.fi-portaalin kautta kaikille tarjoajille 11.12.2023.

Tarjousten vertailu

Tarjouspyynnössä on kerrottu, että hankintaa toteuttamaan valitaan yksi toimittaja. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, joka määräytyi seuraavien tekijöiden ja niistä annettujen vertailupisteiden mukaan: ratkaisukuvaus (45 %), toimitussuunnitelma (20 %) ja hinta (35 %). Edellä mainitulla tavalla määräytyneet vertailupisteet laskettiin yhteen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hankintayksikkö on tarjouksia vertaillessaan soveltanut vain etukäteen tarjouspyynnössä ilmoittamiaan valintaperusteita kaikkiin tarjouksiin tasapuolisesti ja syrjimättä. Tarjousten arvioinnissa ja vertailussa huomioitiin vain tarjoajien tarjouksissaan määräaikaan mennessä ilmoittama tieto.

Tarjousten vertailumuistiossa kuvataan tarkemmin tarjoajien tarjousten vertailu.

Tarjousten kokonaistaloudellisuutta kuvaavat kokonaispisteet:

- Oy Poutapilvi Web Design Ab 95,95
- Hion Digital Oy 93,23
- Into-Digital Oy 90,70
- Exove Oy 79,78
- Ambientia Oy 74,03
- Red & Blue Oy 72,03
- Digi- ja mainostoimisto Höyry Oy 63,97
- Siili Solutions Oyj 62,31

Hankintapäätös

Tarjousvertailun kokonaispisteiden perusteella Poutapilvi Web Design Oy:n tarjous on kokonaistaloudellisesti edullisin ja valitaan Tuusulan kunnan verkkopalvelukokonaisuuden uudistamisen ja ylläpidon toimittajaksi.

Hankintapäätöksen tiedoksi ei merkitse sopimuksen syntymistä. Puitejärjestelyyn valittujen tarjoajien kanssa tehdään erillinen kirjallinen hankintasopimus, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Sopimus voidaan solmia aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut päätöksen valitusosoituksineen tiedoksi

Toimivalta

Hallintosäännön hankintoja koskevan toimivaltataulukon mukaan kunnanhallitus päättää yhteisistä hankinnoista, joiden arvo on vähintään 200 000 euroa.

Lisätiedot:

Paula Miettinen, viestintäpäällikkö, paula.miettinen@tuusula.fi, puh 040 314 2004

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hylätä seuraavat tarjoajat, joiden tarjous ei täytä tarjouspyynnön vaatimuksia: Avidly Oy ja Avoin.Systems Oy
- valita tarjouskilpailussa kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen Poutapilvi Web Design Oy:n verkkopalvelukokonaisuuden uudistamisen ja ylläpidon toimittajaksi
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kokouskäsitely

Viestintäpäällikkö Miettinen selosti asiaa kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

tarjoajat, viestintäpäällikkö, hankintapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 63

Tankkaukset öljy-yhtiöiden korteilla 2024–2026 (2028), liittyminen Hansel Oy:n tulevaan kilpailutukseen ja sopimukseen

TUUDno-2024-106

Valmistelija / lisätiedot:
Inkeri Kontiola
inkeri.kontiola@tuusula.fi
hankintapäällikkö

Tausta

Tuusulan kunta on liittynyt Hansel Oy:n yhteishankintasopimukseen Tankkaukset öljy-yhtiöiden korteilla 2021–2023 (2025) kunnanhallituksen päätöksellä 13.9.2021 § 336. Sopimuskausi päättyy 30.11.2024. Toimittajina ovat etusijajärjestyksessä Neste Markkinointi Oy ja St1 Oy.

Hankinnan tilaajaa sitomaton vuosittainen arvo noin 127 000 euroa (alv 0 %), joka ylittää lain julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1397/2016 tarkoitetun EU - kynnysarvon.

Yhteishankintayksikkö

Julkisten hankintojen osaaminen on syyskuun 2019 alusta koottu yhteen yhtiöön. Jatkossa kaikki julkishallinnon yhteishankinnat kilpailuttaa Hansel Oy. Omistus- ja yritysjärjestelyn myötä Hansel Oy:n omistajat ovat 2.9.2019 alkaen valtiovarainministeriö (65 %) ja Suomen Kuntaliitto ry (35 %).

Hansel Oy on hankintalain (1397/2016) mukainen yhteishankintayksikkö, jolta kunta-asiakkaat voivat tietyin edellytyksin hankkia sen kilpailuttamia tavaroita ja palveluja järjestämättä omaa tarjouskilpailua.

Hankintalain 4 §:n mukaan yhteishankintayksiköllä tarkoitetaan lain 5 §:ssä tarkoitettua hankintayksikköä, joka tarjoaa yhteishankintatoimintoja ja mahdollisesti hankintojen tukitoimintoja sen suoraan tai välillisesti omistaville hankintayksiköille tai sellaisille hankintayksiköille, joiden oikeudesta käyttää yhteishankintayksikön toimintoja on erikseen säädetty. Edellytyksenä on, että yhteishankintayksikkö toimii edellä mainittujen tehtävien hoitamiseksi, ja että se on nimenomaisesti perustettu hoitamaan näitä tehtäviä, taikka näiden tehtävien hoitaminen on säädetty tai määrätty yhteishankintayksikön toimialaksi.

Tankkaukset öljy-yhtiöiden korteilla 2024–2026 (2028)

Hansel Oy valmistelee uutta kilpailutusta ja kerää sopimukseen liittymisiä 29.2.2024 saakka. Uusi sopimuskausi alkaa 1.6.2024. Sopimuskausi päättyy 31.5.2026, jonka jälkeen sopimusta on mahdollista jatkaa 31.5.2028 saakka. Sopimuksen jatkamisesta päättää Hansel Oy.

Nykyisen Tankkaukset öljy-yhtiöiden korteilla 2021–2023 (2025) -puitejärjestelyn sopimuskausi kestää 30.11.2024 asti. Nykyisen puitejärjestelyn asiakkaat siirtyvät käyttämään uutta puitejärjestelyä välillä 1.6.–1.12.2024.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tällä puitejärjestelyllä voidaan hankkia dieseliä, bensiiniä, moottoripolttoöljyä ja muita nestemäisiä liikennepolttoaineita toimittajien palvelu-, automaatti-, express-, vene- sekä ammattiliikenteen asemilta. Sähköauton latausmahdollisuus toimittajan latausverkostossa, mikäli maksun voi suorittaa toimittajan maksuvälineellä. Myös muita asemilla tarjottavia autoiluun liittyviä tuotteita ja palveluita kuten voiteluaineita, lasipesunesteitä, urealiuosta, pyyhkijän sulkia, polttimoita ja autopesuja pyritään sisällyttämään sopimukseen. Asemilla olevat päivittäistavarakaupat ja ravintolapalvelut eivät ole kilpailutuksen piirissä. Maksuvälineenä toimii polttoaineyhtiöiden kortit sekä mahdollisuuksien mukaan myös mobiili ja etätunnistus eli ns. rinkula.

Asematyyppejä ovat palveluasemat, automaattiasemat, express-asemat ja vene-asemat. Sopimuksen piiriin kuuluvat myös ammattiliikenteen ja raskaan liikenteen asemat sopimushinnoin.

Saatavilla olevat polttoaineet ovat bensiini (95E10 ja 98E5), diesel (talvi, kesä ja arktinen), moottoripolttoöljy, siellä missä tarjolla, uusiutuva diesel ja sähkö.

Sopimusmallin tavoitteena on kolmen toimittajan rankingmalli, jossa toimittajat asetetaan etusijajärjestykseen. Asiakkaan tulee käyttää ensisijaisesti ranking järjestyksessä ensimmäisenä olevaa toimittajaa. Mikäli kyseisen toimittajan jakeluasema on liian pitkän ajomatkan päässä tankkaustarpeeseen nähden tai mikäli asiakkaan työtehtävien hoidon tehokkuus niin edellyttää, voi asiakkaan edustaja käyttää ranking järjestyksessä toisena olevaa toimittajaa ja vastaavasti kolmatta.

Hinnoittelumallin tavoitteena on kiinteä alennus (snt/litra) asemalla myynnissä olevan polttoaineen mittarihinnasta tai sopimushinta (toimittajasta riippuen).

Vastuullisuus

Ympäristövastuu

Uusiutuvat polttonesteet vertailuun.

eKuitti lisäämään sähköisen laskutuksen tehokkuutta.

Taloudellinen vastuu

Toimittajilta vaaditaan riittävää taloudellista suorituskykyä, jota mitataan mm. riskiluokkavaatimuksella (tässä yhteishankinnassa 1-3 tai 4 erillisellä selvityksellä). Sopimustoimittajien taloudellista suorituskykyä valvotaan automatisoidusti Hanselin toimesta koko sopimuskauden ajan.

Varautuminen

Varavoimatankkausmahdollisuuksia selvitetään.

Sopimuksen hyödyt

- Vältetään omasta kilpailutuksesta aiheutuvat prosessikustannukset
- Saadaan käyttöön kilpailutetun ratkaisun polttoainehankintojen tekemiseen liikenneasemilta sekä suuren volyymin tuomat alennukset
- Maantieteellisesti hyvin saatavilla olevat palvelut pyritään takaamaan valitsemalla toimittajiksi kolme polttoainetasemia ylläpitävää ketjua

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hyödyt Tuusulan kunnalle

Liittymällä Hansel Oy:n puitesopimukseen säästetään kilpailutuksen aiheuttamissa prosessikustannuksissa ja saadaan yhteishankinnan tuottama volyymietu. Tuusulan kunnalle ei ole saatavissa lisäetua omalla kilpailutuksella. Hansel Oy:n puitesopimusten etuina ovat myös

- Hanselin asiantuntijoiden laajan tuki koko sopimuskauden ajaksi (mm. asiakkaan edunvalvonta ja toimittajahallinta)
- Asiakastyöryhmässä voi vaikuttaa hankinnan sisältöön ja sopimuksen kehittämiseen

Hansel Oy on voittoa tavoittelematon osakeyhtiö, jonka tavoitteena on säästää yhteiskunnan varoja lisäämällä tuottavuutta valtion, kuntien, korkeakoulujen ja seurakuntien hankintatoimeen. Toiminta rahoitetaan sopimustoimittajilta perittävällä palvelumaksulla, joka perustuu tehtyihin hankintoihin. Palvelumaksu on keskimäärin 1 % hankinnan arvosta.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- liittyä Hansel Oy:n tulevaan tarjouskilpailuun Tankkaukset öljy-yhtiöiden korteilla 2024–2026 (2028) ja tarjouskilpailun perusteella solmittaviin sopimukseen alkaen viimeistään 1.12.2024 koko sopimuskauden ajaksi
- valtuuttaa kansliapäällikön päättämään mahdollisen sopimuksen mukaisen optiokauden käytöstä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hansel Oy, hankintapäällikkö, toimialueiden kirjaamot

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 64

Toimistotarvikkeet 2025–2027 (2029), liittyminen Hansel Oy:n tulevaan kilpailutukseen ja sopimukseen

TUUDno-2024-252

Valmistelija / lisätiedot:
Inkeri Kontiola
inkeri.kontiola@tuusula.fi
hankintapäällikkö

Liitteet

1 Toimistotarvikkeet asiakasinfo, khall 12.2.2024
Verkkojulkisuus rajoitettu, Valmistelussa

Tausta

Tuusulan kunta on sitoutunut Hansel Oy:n toimistotarvikkeet 2020-2022 (2024) yhteishankintasopimukseen kunnanhallituksen 16.9.2019 päätöksellä § 360. Tämä sopimuskausi päättyy 14.3.2025. Tuusulan kunnan asiakaskohtainen sopimus on voimassa 14.9.2025 saakka. Sopimustoimittaja on Wulff Solutions Oy.

Tuusulan kunnan toimistotarvikkeiden ja – papereiden hankintojen tilaajaa sitomaton arvio vuositasolla on noin 95 000 euroa. Summa jakautuu seuraavasti: toimistotarvikkeet noin 64 500 euroa, tulostustarvikkeet noin 5 500 euroa, kopio- ja tulostuspaperit noin 25 000 euroa. Toimistotarvikkeita hankkii kaikki kunnan toimialueet.

Hankinnassa noudatetaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeusopimuksista annettua lakia (1397/2016).

Hankinnan arvo ylittää hankintalain 26 §:ssä ilmoitetun EU-kynnysarvon.

Hallintosäännön hankintoja koskevan toimivaltataulukon mukaan kunnanhallitus päättää kunnan useampaa kuin yhtä toimialaa koskevista hankinnoista, joiden arvo on vähintään 200 000 euroa.

Yhteishankintayksikkö

Julkisten hankintojen osaaminen on syyskuun 2019 alusta koottu yhteen yhtiöön. Jatkossa kaikki julkishallinnon yhteishankinnat kilpailuttaa Hansel Oy. Omistus- ja yritysjärjestelyn myötä Hansel Oy:n omistajat ovat 2.9.2019 alkaen valtiovarainministeriö (65 %) ja Suomen Kuntaliitto ry (35 %).

Hansel Oy on hankintalain (1397/2016) mukainen yhteishankintayksikkö, jolta kunta-asiakkaat voivat tietyin edellytyksin hankkia sen kilpailuttamia tavaroita ja palveluja järjestämättä omaa tarjouskilpailua.

Hankintalain 4 §:n mukaan yhteishankintayksiköllä tarkoitetaan lain 5 §:ssä tarkoitettua hankintayksikköä, joka tarjoaa yhteishankintatoimintoja ja mahdollisesti hankintojen tukitoimintoja sen suoraan tai välillisesti omistaville hankintayksiköille tai sellaisille hankintayksiköille, joiden oikeudesta käyttää yhteishankintayksikön toimintoja on erikseen säädetty. Edellytyksenä on, että yhteishankintayksikkö toimii

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

edellä mainittujen tehtävien hoitamiseksi, ja että se on nimenomaisesti perustettu hoitamaan näitä tehtäviä, taikka näiden tehtävien hoitaminen on säädetty tai määrätty yhteishankintayksikön toimialaksi.

Hankintalain 20 §:n mukaan hankintayksikkö voi hankkia tavaroita ja palveluita yhteishankintayksiköltä taikka tehdä tavara-, palvelu- ja rakennusurakkahankintoja käyttäen yhteishankintayksikön tekemää hankintasopimusta, laissa tarkoitettua puitejärjestelyä taikka laissa tarkoitettua dynaamista hankintajärjestelmää. Hankintayksikön katsotaan täyttäneen hankintalain mukaiset veloitteensa, kun se hankkii tavaroita tai palveluja yhteishankintayksiköltä taikka hankkii tavaroita, palveluja taikka rakennusurakoita käyttäen yhteishankintayksikön tekemää hankintasopimusta, laissa tarkoitettua puitejärjestelyä taikka laissa tarkoitettua dynaamista hankintajärjestelmää.

Hansel Oy on voittoa tavoittelematon osakeyhtiö, jonka tavoitteena on säästää yhteiskunnan varoja lisäämällä tuottavuutta valtion, kuntien, korkeakoulujen ja seurakuntien hankintatoimeen. Toiminta rahoitetaan sopimustoimittajilta perittävällä palvelumaksulla, joka perustuu tehtyihin hankintoihin. Palvelumaksu on keskimäärin 1 % hankinnan arvosta.

Toimistotarvikkeet 2025 – 2027 (2029)

Hansel Oy valmistelee uutta toimistotarvikkeiden yhteishankintaa, joka on jatkoa 14.3.2025 päättyvälle puitesopimukselle. Kilpailutuksella valitaan yksi kokonaistoimittaja, jolta asiakkaat tekevät tilaukset. Hansel Oy kerää hankintayksiköiden liittymisilmoituksia 17.5.2024 saakka.

Tavoitteena on, että uuteen puitesopimukseen perustuva tilaaminen on mahdollista alkaa 15.3.2025. Liittyneet asiakkaat voivat ottaa uuden sopimuksen käyttöön oman nykyisen sopimuksen päättymisaikataulun puitteissa. Uusi sopimuskausi tulee olemaan kaksi vuotta, jota on mahdollista jatkaa kahdella optiovuodella.

Hankinnan kohteen tuotteet ja palvelut

Hankinnan kohteeseen sisältyvät seuraavien tuoteryhmien tuotteet:

- Arkistointi ja säilytystuotteet
- Postitustuotteet
- Kopio- ja tulostuspaperit
- Työpistetarvikkeet
- Toimiston pienlaitteet ja taulut tarvikkeineen
- Ensiaputarvikkeet
- Ergonomiatuotteet
- IT-tarvikkeet
- Tulostustarvikkeet

Sopimustuotevalikoimaan sisältyviä tuotteita voi tilata myös painettuna organisaation logolla tai nimellä. Lisäksi hankinnan kohteeseen kuuluu vähäisessä määrin asiakkaiden tarvitsemia ja toimittajan valikoimassa olevia liikelahjoja ja markkinointituotteita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tilaamiseen ja toimittamiseen liittyviä palveluja, kuten toimittajan tukipalvelut, logistiikkapalvelut, täyttöpalvelu, varastointipalvelu ja kierrätyspalvelu, tullaan sisällyttämään hankinnan kohteeseen.

Vastuullisuus

Sosiaalinen vastuu

- Sopimuksessa noudatetaan Hanselin Code of Conduct -mukaisia vastuullisuuden vähimmäisvaatimuksia
- Sosiaalisen vastuun osalta huomiota on kiinnitetty erityisesti työ- ja ihmisoikeuksien noudattamisen ja ihmisarvoisen työn edistämiseen
- Toimittajilla on raportointivastuu Hanselille

Ympäristövastuu

Painopisteet ovat muun muassa:

- Haitallisten aineiden vähentäminen puukuidusta valmistetuissa tuotteissa sekä värikaseteissa (Joutsenmerkin kriteerit)
- Tuotteissa käytettävän puukuidun alkuperä metsistä, joiden hoidossa noudatetaan periaatteita ja toimenpiteitä, joiden tarkoituksena on taata kestävä kehitys mukainen metsänhoito (PEFC- ja FSC-sertifiointi)
- Pakkausmateriaalien ja muovituotteiden kierrätettävyys
- Värikasettien, paristojen sekä sähkö- ja elektroniikkajätteen kierrätyspalvelu
- Kuljetuksista aiheutuvien päästöjen seuranta, raportointi ja vähentäminen

Taloudellinen vastuu

- Toimittajalta vaaditaan riittävää taloudellista suorituskykyä (mm. riskiluokka- ja liikevaihtovaatimus)
- Sopimustoimittajan taloudellista suorituskykyä valvotaan automatisoidusti Hanselin toimesta koko sopimuskauden ajan
- Hansel tekee sopimustoimittajasta tilaajavastuulain mukaisen seurannan lain edellyttämällä tavalla sopimuskauden ajan

Hyödyt Tuusulan kunnalle

Liittymällä Hansel Oy:n tulevaan tarjouskilpailuun ja sopimukseen säästetään kilpailutuksen aiheuttamissa prosessikustannuksissa ja saadaan yhteishankinnan tuottama volyymietu.

Hansel Oy vastaa sopimushallinnasta koko sopimuskauden. Tuusulan kunnalle ei ole saatavissa lisäetua omalla kilpailutuksella.

Lisätiedot:

Inkeri Kontiola, hankintapäällikkö, inkeri.kontiola@tuusula.fi, puh 040 314 3145

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- liittyä Hansel Oy:n tulevaan tarjouskilpailuun toimistotarvikkeiden hankinnasta ajalle 2025 – 2027 (2029) ja tarjouskilpailun perusteella solmittaviin sopimuksiin koko sopimuskauden ajaksi
- valtuuttaa kansliapäällikön päättämään mahdollisen sopimuksen mukaisen optiokauden käytöstä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hansel Oy, hankintapäällikkö, hankintakoordinaattori, toimialueiden kirjaamot

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 65

Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Talusojohtaja
rahoitus- tai maksuliikennepäätös:
§ 6 Kassalainan nostaminen, 26.01.2024
§ 7 Kassalainan nostaminen, 26.01.2024

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää, ettei yllä mainittuja viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 66

Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää, ettei alla mainituissa toimielinten pöytäkirjoissa käsitellyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi:

- kasvatus- ja sivistyslautakunta 23.1.2024

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 67

Ilmoitusasiat

Liitteet

1 Kaupat tammikuu 2024, khall 12.2.2024
Verkkojulkisuus rajoitettu

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

Kuntaliitto

Yleiskirjeet
1/2024: Täydentävä soveltamisohje OVTES 2022–2025 sopimusmääräyksen A 37 § 4 momenttiin

Kaartin jääkäriyrykmentti

Päätös 24.1.2024, Kiinteistöjen tilapäinen käyttämien puolustusvoimien sotilaalliseen harjoitustoimintaan 3.-8.3.2024

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA)

Päätös 29.1.2024, Korkotukilainahakemuksen puoltaminen, Avara Dekka Oy

Keski-Uudenmaan Vesi

Yhtymähallitus, päätös 1.2.2024, §4 Käyttöoikeuden korvauksen yksikköhinta 2024

Maankäyttö

Tammikuussa 2024 tehdyt tai ilmoitetut yli 5 000 m² käsittävät kaupat, joissa ei ehdoteta etuoston käyttöä

Esityslistat

Keski-Uudenmaan Vesi Yhtymähallitus 1.2.2024

Pöytäkirjat

Helsingin seudun liikenneyhtymän hallitus 23.1.2024
Uudenmaan liitto, maakuntahallitus 29.1.2024

Päätös

Merkittiin tiedoksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 68

Muut asiat

Henkilöstöjohtaja
Kansliapäällikön rekrytointi, tilannekatsaus

Vs.talousjohtaja
Tilinpäätös 2023, ennakkotiedot

Outi Huusko
Terveiset vaalilautakunnista

Päätös

Merkittiin muut asiat tiedoksi.

Viestintäpäällikkö Paula Miettinen poistui kokouksesta klo 19.15 asian käsittelyn aikana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§54, §55, §56, §57, §60, §61, §65, §66, §67, §68

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§58, §59, §63, §64

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, kirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, ellei tämä ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimuskirjelmään valtakirja.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimuskirjelämä. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusulan kunnalle virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä käyttäen alla olevia yhteystietoja:

Tuusulan kunta, Kunnanhallitus

osoite: Kotorannankuja 10, PL 60, 04301 Tuusula

sähköposti: kirjaamo@tuusula.fi

puh. vaihde: 09 87 181

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä Tuusulan kunnan asiakaspalvelupisteeseen os. Autoasemankatu 2, 04300 Tuusula. Avoinna ma-to klo 8.00-15.00 ja pe klo 8.00-12.00.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§62

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuohje ja valitusosoitus (Kansallisen ja EU-kynnysarvon ylittävät hankinnat)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkina-oikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon.

Kansallisen kynnysarvon suuruus on 1.1.2017 lähtien:

- 60.000 € tavarat- ja palvelut
- 400.000 € terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut
- 300.000 € muut erityiset palvelut
- 150.000 € rakennus- ja käyttöoikeusurakat
- 500.000 € käyttöoikeussopimukset

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saadun tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Tuusulan kunta

(päätoksen tehnyt toimitus tai viranhaltija)

PL 60, 04301 Tuusula

Kotorannankuja 10

kirjaamo@tuusula.fi

Hankintaoikaisun käsittelee päätöksentekijä.

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Hankintalain 146 §:n mukaan markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia

Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos: asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saadun tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämisspäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinemaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puh. 029 564 3300
fax 029 564 3314
markkinaoikeus@oikeus.fi